

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинишево с., Садовая ул., Дом 19
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15.51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 987,40 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	19449,71	168308,52	-24977,28	112801,19	49979,76
Итого по жилищным услугам:	19449,71	168308,52	-24977,28	112801,19	49979,76

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома,в том числе:	181408,59
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация,дезинфекция,дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	12292,68
1.3	Услуги по управлению МКД	23736,90
1.4	Налоги,страховые взносы,отчисления	18333,30
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	13032,64
1.6	Услуги автовышки,механическая уборка снега (трактор)	-
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	75355,47
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	38657,60
Раздел № 2	Техническое обслуживание и осмотры,в том числе:	52764,00
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования(ВДГО)	17647,47
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	4503,14
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	12900,00
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	14114,75
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	3598,64
Раздел № 3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	102,29
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	-
3.1.1	Кровельные работы	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома,в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	-
3.2.2	Ремонт системы отопления,холодного водоснабжения,канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	102,29
3.3.1	Покос травы	102,29
Всего расходов:		234274,88

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-14369,71
Оплачено за указанный период	112801,19
Затрачено за указанный период	234274,88
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-135843,40

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин